

Bediening Rookmelders

In dit informatieblad vindt u een algemene omschrijving voor het bedienen en onderhouden van de meest toegepaste rookmelders.

Wij plaatsen bij eengezinswoningen twee rookmelders en bij etage- of flatwoningen één rookmelder. Indien u te kort of geen rookmelders hebt dient u contact op te nemen met Woningstichting.

Onderhoud rookmelder

Maak voor een goede werking van de rookmelder regelmatig de rookmelder schoon:

1. Reinig minimaal 1 x per maand uw rookmelder met de stofzuiger. Gebruik een zachte borstel aan de stofzuigerstang om de buitenzijde van de rookmelder te reinigen.
2. Reinig met een vochtige doek de buitenkant van de melder.
3. Test de melder 1 x per maand.
4. Als u het plafond gaat schilderen sluit dan altijd de rookmelder af met huishoudfolie of een plastic zakje. Plak afplakband rondom de melder en zorg er voor dat er geen verf of stof in de melder kan komen.

Als u lid bent van Abonnee Onderhoud (AO) wordt jaarlijks de rookmelder gecontroleerd.

Testen rookmelder

De rookmelder is voorzien van een testknop. Test de melder elke maand door het indrukken van de testknop in het midden van de melder. De rookmelder functioneert correct als het alarm drie keer afgaat en u een knipperend LED lampje (om de 45 sec) waarneemt. Indien de rookmelder niet correct functioneert neemt u contact op met Woningstichting.

Wat betekenen de waarschuwingssignalen

Continu alarm (lange pieptoon) = Brandalarm (met knipperende LED).

1 x een piep per 45 sec. = Lege batterijsignaal (druk op resetknop).

2 x een piep per 45 sec. = Defecte melder (zie onderstaand).

1 x een piep per 12 sec. = Testknop is geblokkeerd.

Indien de melder geen geluid geeft of het led lampje knippert niet dan is de rookmelder defect. Volg de instructies bij Onderhoud rookmelder op. Blijft de rookmelder defect neem dan contact op met Woningstichting.

Vals alarm

Vals alarm komt voor wanneer de rookmelder damp van bijvoorbeeld douche- of kookactiviteit signaleert. Voorkom dit door voldoende te ventileren tijdens het douchen of koken. Sluit zoveel mogelijk uw deur tussen de keuken/badkamer en de gang tijdens het koken of douchen. Neem contact op met Woningstichting indien de rookmelder ongewenst blijft afgaan.

Demonteren

Om de melder te demonteren dient u de beveiligingspal, welke de melder op zijn plaats houdt (afb. 1), omhoog te drukken (met een kleine schroevendraaier) en draai de melder met de klok mee (afb. 2). De melder komt los van de montageplaat en automatisch worden uitgeschakeld. Wanneer de melder alarm blijft geven, zet hem dan handmatig uit door het palletje op off te zetten (zie afb. 3) en geef aan Woningstichting door dat de melder defect is.

